

Resultaten Quickscan sportcomplex

Spekhuisstraat gedeeld met raad

Gepubliceerd: 05-02-2026

Gemeente Wormerland heeft de QuickScan naar de realisatie van een sportcomplex aan de Spekhuisstraat afgerond. Het onderzoek beoordeelt of het, op ruimtelijk en milieukundig gebied, mogelijk is om op deze locatie een sportcomplex te realiseren, als alternatief voor de plannen bij het Ijsbaanterrein. De uitkomsten van de Quickscan laten zien dat realisatie van een sportcomplex op de locatie Spekhuisstraat op een aantal onderdelen mogelijk is. Voor een aantal onderwerpen, zoals de hoeveelheid banen, de waterhuishouding, en geluid, er punten zijn die een belemmering kunnen vormen, en die zorgvuldige afweging vereisen.

Bevindingen QuickScan Spekhuisstraat

- **Capaciteit en sociale functie:** Voor een duurzame sportaccommodatie is de behoefte vastgesteld op negen tennisbanen. De locatie biedt ruimte aan maximaal acht tennisbanen en vier padelbanen met een clubhuis. Daarbij is de ruimte voor groen, spelen en ontmoeten beperkt. Dit zou betekenen dat een sportcomplex op deze locatie minder kan voorzien in een aantal sociale en sportieve behoeften. Het is daarom belangrijk dat de capaciteitsbehoefte en het belang van de sociaal-maatschappelijke waarde van het sportcomplex zorgvuldig worden afgewogen.
- **Waterhuishouding:** De noodzakelijke demping van water zorgt voor een doodlopende, niet stromende watergang, wat nadelig is voor de waterkwaliteit. Het Hoogheemraadschap geeft de voorkeur aan een nieuwe watergang op het terrein. Dit zou echter ten koste gaan van de baancapaciteit of parkeergelegenheid. Een alternatieve ondergrondse afvoer via een duiker heeft niet de voorkeur van HHNK, omdat deze niet voldoet aan de uitgangspunten voor duurzaam waterbeheer.
- **Geluid:** De geluidsbelasting, met name in de avonduren, vormt een beperking voor het waarborgen van een goed woon- en leefklimaat voor nabijgelegen woningen. Het college gaat dit nader onderzoeken.

Tijdens een technische sessie voor de raad op 11 februari zal de gemeenteraad de uitkomsten van de Quickscan verder bespreken.