Asbest verwijderen

Als u asbest gaat verwijderen, moet u een sloopmelding doen. Dit doet u via het Omgevingsloket.

Mededeling

Het is niet meer mogelijk om subsidie voor het verwijderen van asbest aan te vragen.

Beschrijving

Asbest is kankerverwekkend materiaal. Daarom mag u niet zomaar asbest verwijderen. U moet eerst een sloopmelding doen voordat u begint met de werkzaamheden.

Asbest kan voorkomen in:

- vlakke platen (gevels dakbeschot, rondom schoorstenen)
- vlakke gevelplaten met coating (decoratieve buitengevels, galerijen)
- schoorstenen of luchtkanalen (bij kachel of cv-installatie, ventilatiekanaal)
- bloembakken
- golfplaten (daken van schuren en garages)
- standleiding (afvoer toilet)
- brandwerend board (onder cv-ketels, wanden cv-kast, trapbeschot, plafonds)
- vinylzeil of oude vloerbedekking (asbesthoudende onderlaag)
- oude huishoudelijke apparaten

Aanpak

Zo meldt u dat u asbest gaat verwijderen:

- Ga naar het Omgevingsloket.
- U geeft aan dat u een melding doet (als particulier of namens een bedrijf).
- U logt in.

- U geeft onder andere door:
  - uw naam en adres (gebouweigenaar)
  - naam en adres van degene die het asbest gaat verwijderen
  - de dagen en tijden dat u asbest gaat verwijderen
  - de manier waarop u asbest gaat verwijderen
  - eventueel: een asbestinventarisatierapport

Voorwaarden

De voorwaarden voor het laten verwijderen van asbest zijn:

- U laat het asbest verwijderen door een gecertificeerd asbestverwijderingsbedrijf.
- Het bedrijf maakt van tevoren een asbestinventarisatierapport.

Wilt u zelf asbest verwijderen? Dan zijn dit de voorwaarden:

- U bent particulier. Het gaat om uw woning.
- U verwijdert een dak of vloer van maximaal 35 m^2.
- Het asbest is in goede staat.
- Platen en dakpannen met asbest zitten alleen met schroeven vast aan ander materiaal.

Termijn

Als bedrijf doet u de melding minimaal 4 weken van tevoren. Er zijn uitzonderingen. Bijvoorbeeld als het gaat om een reparatie, waarbij de bewoner niet 4 weken kan wachten op het weghalen van het asbest. Dan kunt u de melding minimaal 5 werkdagen van tevoren doen.

Bent u particulier en verwijdert u het asbest zelf? Doe de melding minimaal 5 werkdagen van tevoren.

Kosten

U betaalt de kosten voor het verwijderen van asbest zelf.

Bedrijven kunnen in aanmerking komen voor een fiscale regeling. Neem daarvoor contact op met de Belastingdienst.

Wet- en regelgeving

- Besluit bouwwerken leefomgeving
- Omgevingswet

Meer informatie

- Kijk in de asbestwegwijzer om te zien waar asbest in en om het huis kan voorkomen
- Kijk in de asbestwegwijzer op Iplo.nl om te zien waar asbest in en om het huis kan voorkomen
- Informatie over asbest
- Informatie over asbest op Iplo.nl
- Overzicht van bedrijven die asbest mogen verwijderen
- Omgevingsdienst

Online aanvragen

https://omgevingswet.overheid.nl/home