

Omgevingsvergunning aanvragen

Gaat u iets in uw omgeving aanpassen? Bijvoorbeeld bouwen of slopen? Dan heeft u misschien een omgevingsvergunning nodig. U vraagt een omgevingsvergunning aan via het [Omgevingsloket](#).

Mededeling

Heeft u in 2023 een vergunning aangevraagd? Dan gelden voor u mogelijk andere regels.

Beschrijving

De omgevingsvergunning geeft toestemming op het gebied van wonen, ruimte, milieu en natuur. U kunt een omgevingsvergunning nodig hebben voor verschillende activiteiten. Onder andere voor:

- bouwen
- slopen
- bomen kappen
- een inrit of uitrit aanleggen
- een monument herstellen, verbouwen of slopen
- reclame aanbrengen
- brandveilig gebruik gebouwen

Er zijn 2 procedures bij het verlenen van een omgevingsvergunning. De gewone procedure geldt voor een gewone omgevingsvergunning. Heeft uw vergunningaanvraag een groot risico voor de omgeving? Of voert de gemeente een natuurtoets uit? Dan geldt de uitgebreide procedure.

Aanpak

Zo vraagt u een omgevingsvergunning aan:

- Ga naar [het Omgevingsloket](#).

- Doe de vergunningcheck. U kunt de vergunning meteen aanvragen.
 - Log in:
 - voor uzelf: met DigiD
 - voor een bedrijf: met eHerkenning
- Een omgevingsvergunning kan nadelen hebben voor de natuur. Het behoud van beschermde gebieden, planten- of diersoorten kan namelijk gevaar lopen. Geef dit duidelijk aan in de aanvraag.

Termijn

Gewone procedure: u krijgt de beslissing binnen 8 weken. Deze termijn kan de gemeente eenmaal verlengen met 6 weken.

Uitgebreide procedure: u krijgt de beslissing binnen 6 maanden. Deze termijn mag de gemeente met 6 weken verlengen.

Kosten

Als u een omgevingsvergunning aanvraagt, dan betaalt u meestal niet alleen de kosten voor de omgevingsvergunning. Vaak brengt de gemeente ook plankosten in rekening. Dit zijn kosten voor voorbereiding van en toezicht op de aanleg van voorzieningen. Bijvoorbeeld groenvoorzieningen, nieuwe wegen of het dempen van sloten. Er is een [rekenmodel](#) waarmee de gemeente de plankosten bepaalt.

Bezwaar en beroep

Bij een gewone procedure maakt u bezwaar bij de gemeente. Bij een uitgebreide procedure geeft u uw mening (zienswijze) over het ontwerpbesluit.

Doe dit binnen 6 weken. Bent u het daarna niet eens? Dan kunt u in beroep gaan bij de rechtbank. Eventueel kunt u daarna nog in hoger beroep gaan.

Is er niet gereageerd binnen de beroepstermijn van 6 weken? Dan is de vergunning definitief.

Wet- en regelgeving

- [Wet natuurbescherming \(vervallen 01-01-2024\)](#)
- [Omgevingsbesluit](#)
- [Besluit kwaliteit leefomgeving](#)
- [Omgevingsregeling](#)
- [Besluit bouwwerken leefomgeving](#)
- [Besluit activiteiten leefomgeving](#)
- [Omgevingswet](#)

Meer informatie

- [Over uw buurt - informatie over besluiten in uw omgeving](#)
- [Rekenmodel regeling plankosten exploitatiekosten 2023](#)
- [Informatie over in hoger beroep gaan bij de Raad van State](#)
- [Informatie over de omgevingsvergunning](#)
- [Routeplanner beschermde natuur binnen de omgevingsvergunning \(natuurtoets\)](#)

Online aanvragen

<https://omgevingswet.overheid.nl/home>