

Gemeente neemt meer tijd voor go/no go besluit sportaccommodaties

Gepubliceerd: 10-07-2025

Het project Verduurzaming Sportaccommodaties in Wormerland bevindt zich al enige tijd in de onderzoeksfase. Hierin wordt op verschillende onderdelen gekeken wat de haalbaarheid is van de plannen, op het gebied van financiën, ruimtelijke inpassing, parkeren en natuur, en wordt er gekeken naar de wensen en zorgen van de sportverenigingen, omwonenden en andere belanghebbenden. Het college heeft de Raad geïnformeerd over de laatste uitkomsten uit deze onderzoeken en de gesprekken met betrokkenen. Naar aanleiding van deze uitkomsten heeft het college geconcludeerd dat het in het belang van goede participatie en een gedragen besluitvorming verstandig is om meer tijd te nemen voordat er een definitief besluit wordt genomen. Het besluit over het definitieve stedenbouwkundig Programma van Eisen en het go / no go moment wordt daarom verplaatst naar december.

Reden van deze beslissing is dat de kosten binnen het project zijn gestegen ten opzichte van de eerste ramingen. Dit komt enerzijds omdat de bouwkosten in algemene zin de laatste jaren fors zijn gestegen. Anderzijds is het aantal woningen inmiddels, mede naar aanleiding van intensieve participatie met omwonenden, naar beneden bijgesteld. Daarnaast vallen ook de plankosten, zoals de interne capaciteit en externe onderzoeken, hoger uit als gevolg van vertraging van het project en het laten uitvoeren van aanvullende onderzoeken.

Omdat het uitgangspunt van het project is dat dit kostenneutraal wordt gerealiseerd, heeft de gemeente ontwikkelpartner BPD|Bouwfonds Gebiedsontwikkeling gevraagd om de plannen in de zomerperiode financieel en fiscaal te optimaliseren. Na de zomer is hierover meer duidelijkheid en zal de gemeente een nieuwe update geven.

Naast de kostenstijging speelt nog mee dat er verschillende gesprekken met betrokken partijen, zoals korfbalvereniging Groen Geel, de nieuwe tennisvereniging Wormer, Nova Zembla/Nova Boules, WSV, WVV en een aantal bewoners, nog niet volledig zijn afgerond. Deze gesprekken gaan over onderwerpen als de beste aanpak van het huidige parkeerprobleem bij Groen Geel en de definitieve inrichting van het nieuwe sportpark. De gemeente wil graag de tijd nemen om alle belangen zorgvuldig af te wegen en zal daarom in

december een besluit nemen over de haalbaarheid.