

Molensymbool markeert begin nieuwbouw Molenbuurt 2

Gepubliceerd: 04-09-2025

Vandaag gaven wethouder Rolf van Wanrooij en WormerWonen-bestuurder Cécile Engelsma het feestelijke startsein voor de bouw van in totaal 90 nieuwbouwwoningen in Molenbuurt 2. Met een spuitbus zetten zij samen een afbeelding van een molen op een funderingsbalk. Deze symbolische handeling markeert het officiële begin van de realisatie van de nieuwbouw.

Met de eerste werkzaamheden is de vernieuwing van Molenbuurt 2 nu écht van start gegaan. Het plan, tot stand gekomen na jaren van intensief overleg met de bewonersvertegenwoordiging, voorziet in moderne, duurzame woningen. Wethouder Rolf van Wanrooij is blij dat de tweede fase van project Molenbuurt nu van start is gegaan. "Met dit project maken we ruimte voor moderne, duurzame woningen: gasloos, goed geïsoleerd en comfortabel. Zo verlagen we de energielasten voor bewoners én zetten we een concrete stap richting onze duurzaamheidsdoelen. Het starten van de bouw is de volgende stap, waarbij we duurzaam en toekomstbestendig terugbouwen voor nu en volgende generaties."



Over de vernieuwing van de Molenbuurt

Tussen 2025 en 2027 verrijzen aan de Peperboomstraat, Visserstraat, Molstraat en Valkstraat 90 nieuwe, duurzame woningen in karakteristieke tuindorpsstijl. Bijzonder aan dit project is het unieke bouwconcept: de bestaande woonblokken worden één voor één gesloopt en direct herbouwd. Hierdoor konden huurders ervoor kiezen in hun vertrouwde buurt te blijven wonen – niet exact op dezelfde

plek, maar altijd in de directe omgeving. De volledige sloop en nieuwbouw is in handen van Bouwbedrijf Van der Gragt, dat ook alle verhuizingen begeleidt. Bovendien kregen alle huurders de mogelijkheid gebruik te maken van het 'woonklaarpakket': een volledig gestoffeerde woning die bij oplevering direct bewoonbaar is.

Directeur-bestuurder Cécile Engelsma van WormerWonen:"Zonder de betrokkenheid van buurtbewoners was dit plan er niet gekomen. Velen blijven in de buurt wonen en verruilen hun oude huis voor een comfortabele, energiezuinige nieuwe woning – tegen een nette prijs – in het hart van Wormer. Zo dragen we samen bij aan duurzaam, betaalbaar en prettig wonen."

Meer informatie

De eerste woningen worden naar verwachting medio november opgeleverd. Daarna wordt het volgende blok gesloopt en vernieuwd. Meer informatie over de vernieuwing van Molenbuurt 2, zoals woningplattegronden en bouwupdates, vindt u op www.wormerwonen.nl, projecten, nieuwbouw, vernieuwing Molenbuurt 2.