



Jaarvergadering 2023, Contactcommissie Oostknollendam

Met het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Wormerland.

01 november 2023 om 20.00 uur in het Dorpshuis in Oostknollendam

Notulen

1. Opening door de voorzitter

De voorzitter opent de agenda en heet de ca. 55 bewoners die aanwezig zijn van harte welkom.

2. Mededelingen vanuit het college

Het college heeft geen mededelingen maar geeft aan blij te zijn om weer in Oostknollendam te zijn en het fijn te vinden weer met elkaar in gesprek te gaan. Daarnaast worden door de burgemeester de mooie initiatieven die het dorp met regelmaat opgezet opgenoemd en geprezen.

Enkele minuten later in de vergadering volgt, op verzoek van de aanwezige inwoners, nog een korte voorstelronde waarbij het college zich voorstelt en aangeeft voor welke portefeuilles zij verantwoordelijk zijn.

3. Drempels

Achtergrond: in het dorp zijn diverse drempels waarvan ook een aantal onlangs aangelegd. In de discussie die volgt tussen de aanwezigen en het college wordt een onderscheid gemaakt tussen de drempels in het dorp zelf en drempels bij de Poelweg.

De bewoners geven de volgende punten aan:

- De vorm van de drempels lijkt niet geschikt voor de manier waarop deze nu geplaatst zijn maar voor plaatsing met een vlak middenstuk. Dit zou mogelijk betekenen dat de certificering van de drempels op dit moment niet in orde is. Daarnaast zorgt deze vorm voor angst voor valpartijen met name bij slechter weer.
- Het zou wenselijk zijn dat je met de toegestane maximumsnelheid die geldt op de betreffende weg, over de drempels in deze weg zou moeten kunnen. Dit lijkt bij de drempels in het dorp niet het geval te zijn.
- De communicatie rondom het plaatsen van de drempels is als erg slecht ervaren.
- De inwoners geven aan dat zij, afgezien van de bijeenkomst in de Hofjes, niet betrokken zijn geweest bij de ontwikkeling van de plannen voor het verbeteren van de verkeersveiligheid. De uitnodiging voor de bijeenkomst in de Stoomhal is door velen niet ontvangen.
- Er worden zorgen geuit over de bereikbaarheid van het dorp voor de hulpdiensten.
- Problemen met gemotoriseerde fietsen en wielrenners worden aangekaart. Deze rijden nu regelmatig harder dan de toegestane maximumsnelheid wat gevaarlijke situaties oplevert.
- Er zijn ook enkele bewoners die aangeven wel blij te zijn met de nieuwe drempels.

Het college geeft de volgende punten aan:

- Er zal navraag worden gedaan bij de wegbeheerder over de vorm en de certificering van de drempels.
- In 2024 staat de actualisering van het mobiliteitsplan op de planning.
- Het college beaamt dat de communicatie rondom de plaatsing van de drempels niet goed is gegaan en biedt hiervoor excuses aan.
- Het college geeft aan naar hun mening de bewoners wel betrokken te hebben bij het ontwikkelen van plannen tbv het verbeteren van de verkeersveiligheid.

Namelijk door het organiseren van een tweede bijeenkomst in de Stoomhal, naar aanleiding van de geuite zorgen tijdens de avond in de Hofjes. Het college geeft aan deze uitnodiging te hebben verstuurd aan de CCO met het verzoek deze onder de inwoners te verspreiden. Tijdens de vergadering wordt duidelijk dat deze mail per abuis door het CCO over het hoofd is gezien en daardoor helaas niet is verspreid onder de inwoners.

Conclusie:

Het uitgangspunt van het plaatsen van de drempels is geweest om het te hard rijden te verminderen en de verkeersveiligheid te vergroten. De zorgen over angst voor valpartijen laten zien dat dit doel helaas niet is behaald. De conclusie vanuit het college is dat blijkbaar niet de gewenste situatie is behaald en dat dit moet worden aangepast door de gemeente. Er moet duidelijk zicht komen op waar de problemen zitten en wat hieraan gedaan moet worden. Het college verzoekt de inwoners hierover mee te denken via de contactcommissie.

4. Nieuwbouw Sluisstraat

Wethouder Schalkwijk geeft een korte introductie over dit onderwerp. Hij benadrukt dat het een langdurig en ingewikkeld proces is geweest. Wel kan hij inmiddels het goede nieuws delen dat er gestart kan worden met de werkzaamheden. De stand van zaken m.b.t. de vergunningverlening is op dit moment als volgt:

- Gedeelte Sluisstraat is helemaal vergund, hier kan gestart worden met de bouw
- De vergunning voor het gedeelte met de villa's is nog niet geheel verleend. Hier waren een aantal aanpassingen in nodig deze zijn inmiddels aangeboden aan de welstandscommissie. Dit laatste deel van de vergunningverlening wordt nu gedaan.
- Appartementen: M.b.t. dit gedeelte hebben de ontwikkelaars aangegeven hier rijwoningen van te willen maken in plaats van appartementen. Dit bleek niet in het huidige bestemmingsplan te passen. De afdeling vergunningen is hier nu mee aan de slag en gaat de procedure van het aanpassen van het bestemmingsplan zo snel mogelijk doorlopen.

De Bouwer geeft aan graag z.s.m. te willen beginnen met de werkzaamheden. Daarom wordt er nu een start gemaakt bij de sluisstraat. Vervolgens kan worden verdergegaan aan de villa's en daarna zijn de rijwoningen aan de beurt.

Er wordt ook nog aangegeven:

- Er zijn bij de omwonenden situatie opnames gedaan voor het geval er schade mocht ontstaan. Hierbij is rekening gehouden met de situatie van oude huizen in het gebied.
- Er zijn zorgen onder de inwoners over de aanvoerroute van de bouwmaterialen. De wethouder geeft hier op aan dat de bouwer het materiaal heeft aangepast voor het bouwen op deze specifieke plek. Ook is de bouwer bekend met de mogelijke uitdagingen die de aanvoerroute zou kunnen bieden.
- Inwoners geven aan graag op tijd bericht te krijgen van mogelijke (geluid)overlast. Dit heeft de CCO wel al afgesproken met de bouwer maar zal de bouwer nog specifiek attent erop maken dat dit ook voor geluidsoverlast geldt.

5. Communicatie van de gemeente met de CCO

De volgende punten komen ter sprake:

- Het verzoek wordt gedaan vanuit de inwoners om communicatie niet alleen via het CCO te doen maar ook de inwoners direct te benaderen.
- In geval van werkzaamheden of overlast niet alleen de direct omwonenden informeren maar alle belanghebbenden. Dit houdt in het geval van Oostknollendam in feite alle bewoners van het dorp in. Voorstel van de bewoners aan de gemeente is om beter te specificeren aan de aannemers welke gebieden wel/niet geïnformeerd moeten worden.

De burgemeester geeft aan: Bij alle partijen is er de intentie elkaar op te zoeken en te verbinden. Een leerpunt voor beide partijen is om actie te ondernemen als blijkt dat contact uitblijft. Dus blijven proberen de verbinding nog beter en actiever in stand te brengen en te houden.

6. Vacature(s) Contact Commissie

De contactcommissie zoekt per januari 2024 een nieuwe secretaris. Er zal door de CCO een overzicht van de werkzaamheden en gevraagde kwaliteiten worden gemaakt in de vorm van een vacature.

Wat verder ter sprake komt:

- De wegafsluiting van de afgelopen periode had eerder aangegeven moeten worden.
- De fietspont is al langere tijd buiten gebruik. De vraag wordt gesteld of hierover contact is geweest met de gemeente. Wethouder Van Wanrooij stelt voor om dit punt mee te nemen in het volgende overleg met de CCO.
- Verzoek of een invalideparkeerplaats omgewisseld kan worden met een reguliere plek vanwege een ongelukkig geplaatst paaltje. Wethouder Van Wanrooij geeft aan dat dit verzoek per mail aan hem gestuurd kan worden.
- Verzoek of er meer publieke laadpalen in het dorp kunnen komen. Hieraan is met name behoefte aan de zuidkant van het dorp. Ook dit verzoek kan per mail aan Wethouder Van Wanrooij worden gestuurd.
- Er komt een voorstel om Gruttofestival te organiseren.
- De slechte kwaliteit van de weg wordt aangekaart. De wethouder geeft hierover aan dat er een melding op de website gemaakt kan worden. Daarnaast is in de begroting van 2024 opgenomen dat de straat aangepakt zal worden. De wethouder zal hierover met de CCO in gesprek gaan om te kijken in welke mate dit gefaseerd kan worden opgepakt tbv de bereikbaarheid van het dorp. Hiervoor wordt een afspraak ingepland tussen wethouder Van Wanrooij, de CCO en Luuk Brouwer.