



Provincie Noord-Holland
Gedeputeerde Staten
Postbus 3007
2001 DA HAARLEM

Datum : 20 november 2024
Behandeld door : de heer B. Limmen
Telefoonnummer : 06 27 18 71 21
Uw kenmerk: : -

Onderwerp : Verzoek ontheffing BPL en Landelijk Gebied Omgevingsverordening NH2022
IJsbaanterrein Wormer

Geachte heer, mevrouw,

De gemeente Wormerland heeft al jaren de ruimtelijke ambitie om te komen tot de herontwikkeling van het ijsbaanterrein in Wormer. Dit geldt ook voor het realiseren van binnenstedelijke woningbouwontwikkelingen op de vrijgekomen locaties van de tennisverenigingen. In dat kader is er op 25 januari 2023 een ontheffing verleend van de provinciale Omgevingsverordening voor Bijzonder Provinciaal Landschap (BPL) en Landelijk Gebied. De ontheffing is 2 jaar geldig en verloopt in januari 2025.

Aangezien de ontheffing komt te vervallen, wordt nu opnieuw ontheffing aangevraagd voor BPL en Landelijk Gebied. In de bijlagen vindt u ons verzoek/onderbouwing. Het uitgangspunt is de eerder verleende ontheffing. De betreffende aanvraag en de ontheffing treft u voor de volledigheid bijgaand aan.

Naast de ontheffing is er ook een ontgrenzing van het Stiltegebied benodigd. Deze is separaat bij u aangevraagd middels een 'Voorstel tot wijziging werkingsgebied Omgevingsverordening'.

Daarnaast wordt nog het volgende opgemerkt. In de stukken wordt uitgegaan van 8 tennisbanen. Echter we onderzoeken daarnaast de mogelijkheid om hier toch 9 banen van te maken, vanwege de belangen van de tennisverenigingen en het verenigingsleven in het dorp. Het plan dat nu de beste optie lijkt te zijn, gaat uit van 8 tennisbanen. Dit wordt gebaseerd op de ledenaantallen van de tennisverenigingen. Wij denken dat een negende baan uitlegbaar is, omdat een nieuwe sportaccommodatie nieuwe leden aantrekt en in de toekomst een groot aantal nieuwbouwwoningen in Wormer staan gepland. Daarnaast vinden we behoud en ontwikkeling van sport heel belangrijk, omdat sport en beweging sociale banden versterkt en bijdraagt aan de leefbaarheid in Wormer. Daarom onderzoeken we of een negende tennisbaan mogelijk is. Hier komt dus mogelijk een aanvulling op. Voor het ontheffingsverzoek zal het niet veel uitmaken. Er was bovendien al ontheffing verleend voor 10 tennisbanen.

Verder verwijzen wij graag naar de bijgeleverde stukken.

Indien er vragen en/of opmerkingen zijn, verzoeken wij een e-mail te sturen naar bart.limmen@over-gemeenten.nl.

Mochten er stukken ontbreken, onvolledig zijn of dienen te worden aangevuld dan horen wij het graag. Uiteraard zijn wij bereid om het verzoek nader mondeling toe te lichten.

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders van Wormerland,
de secretaris

de burgemeester



E. van der Linden



A.J. Michel - de Jong

Bijlagen:

1. Verzoek provincie tennispark Wormer
2. Akoestisch onderzoek
3. Landschappelijke inpassing geluidsscherm
4. Kaart ontgrenzingsverzoek
5. Concept capaciteitsonderzoek
6. Oude aanvraag ontheffing BPL en LG
7. Oude ontheffing BPL en LG